

Blanca Causapie Lopesino (1 de 1)
Jefa del Área de Urbanismo e Infraestructuras
Fecha Firma: 07/10/2019
HASH: 6b4c770421842a8e83b5c40aa795c107



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento, que comprende 3 folios, es el de PLANOS de la Modificación Puntual nº 10 del Plan General de Ordenación Urbana en el sector de suelo urbano incorporado SUI-03, que fue aprobada inicialmente por acuerdo del Pleno de este Excmo. Ayuntamiento en sesión de 26 de julio de 2019.

JEFA DEL ÁREA DE URBANISMO E INFRAESTRUCTURAS
Blanca Causapie Lopesino
DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

DOCUMENTO. 6

DILIGENCIA: para hacer constar que el presente documento, que consta de 3 folios, ha sido APROBADO DEFINITIVAMENTE por Orden de 24 de febrero de 2020 de la Consejería de Fomento (DOCM 67, 01/04/20).



[Handwritten signature]
Dña. Tomás Pedro Angulo
EL JEFE DE ÁREA



Cód. Verificación: 6A95E6C-AD98CYP9RXXH5YANTW | Verificación: <http://guadalajara.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la Plataforma es-Publico Gestiona | Página 1 de 4

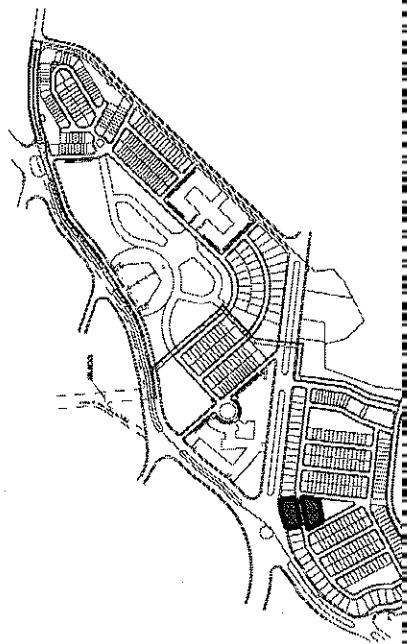
DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento, que comprende 3 folios, es el de PLANOS de la Modificación Puntual nº 10 del Plan General de Ordenación Urbana en el sector de suelo urbano incorporado SUI-03, que fue aprobada inicialmente por acuerdo del Pleno de este Excmo. Ayuntamiento en sesión de 26 de julio de 2019.

JEFA DEL ÁREA DE URBANISMO E INFRAESTRUCTURAS
Blanca Causapie Lopesino
DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE





PARCELA CONFORME AL PLAN GENERAL VIGENTE



Modificación Puntual nº 10 del Plan General de Ordenación Urbana de Guadalajara, en el sector de
 Suelo Urbano (ordenado, S.U.03 (UP 12))

FICHAS URBANÍSTICAS

PARCELAS A-C1 Y AZV4



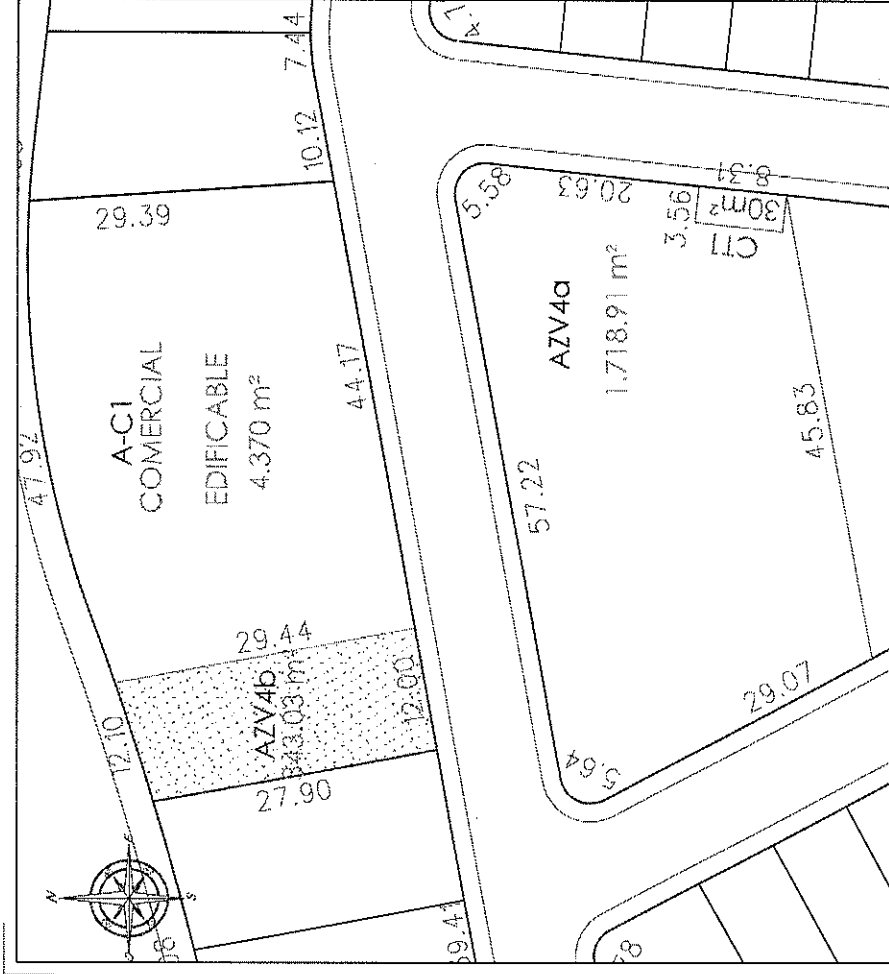
Ayuntamiento de Guadalajara

Exp: 23/13/04; Escab: 1/300

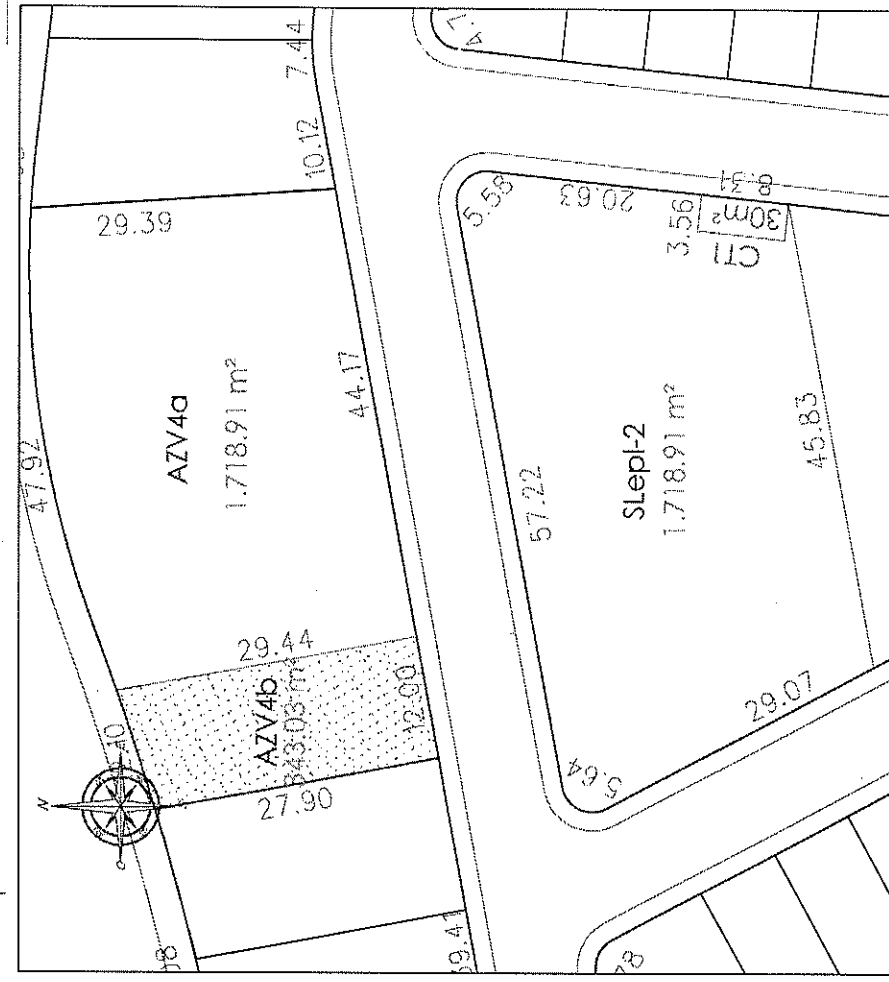
Plano

CD-00

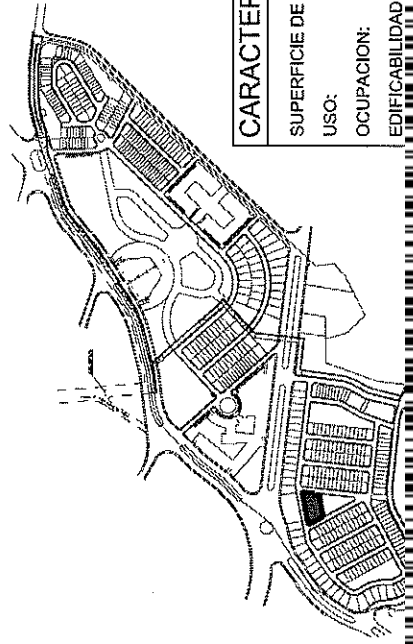




PARCELA CONFORME AL PERI ANULADO Y SEGÚN REGISTRO DE LA PROPIEDAD



CONFORME A LA PRESENTE MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA



CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA	
SUPERFICIE DE PARCELA:	1 718.91 m ²
USO:	AREAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES PUBLICOS
OCUPACION:	10 %
EDIFICABILIDAD:	20 %
FAS:	II

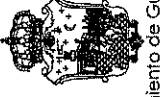


Cód. Validación: 6AP6EDCADR9CYPRRXHHSYANTW | Verificación: <http://guadalajara.sedelectronica.es/>
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 4

Modificación Puntual nº 10 del Plan General de Ordenación Urbana de Guadalajara, en el sector de Suelo Urbano Incorporado, SUJ.03 (UP-12)

FICHAS URBANÍSTICAS

PARCELA Slep1-2

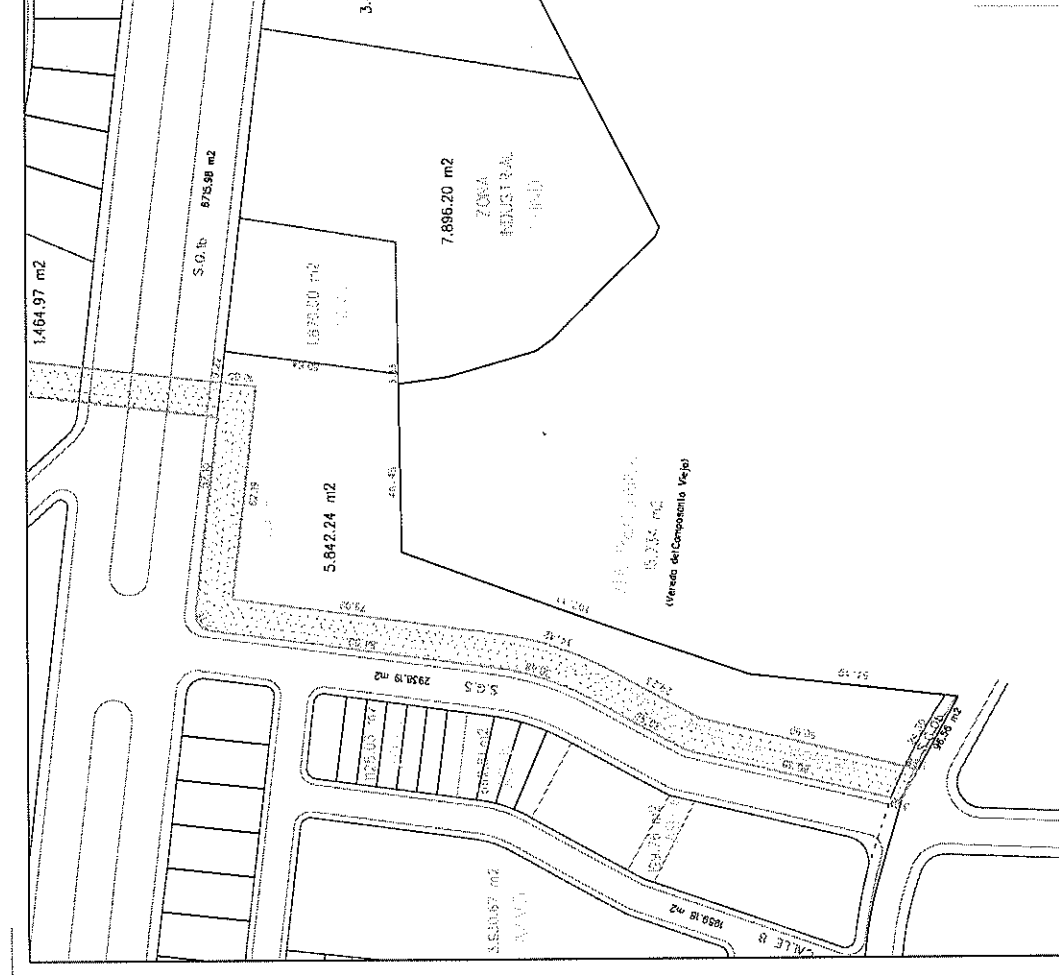


Ayuntamiento de Guadalajara

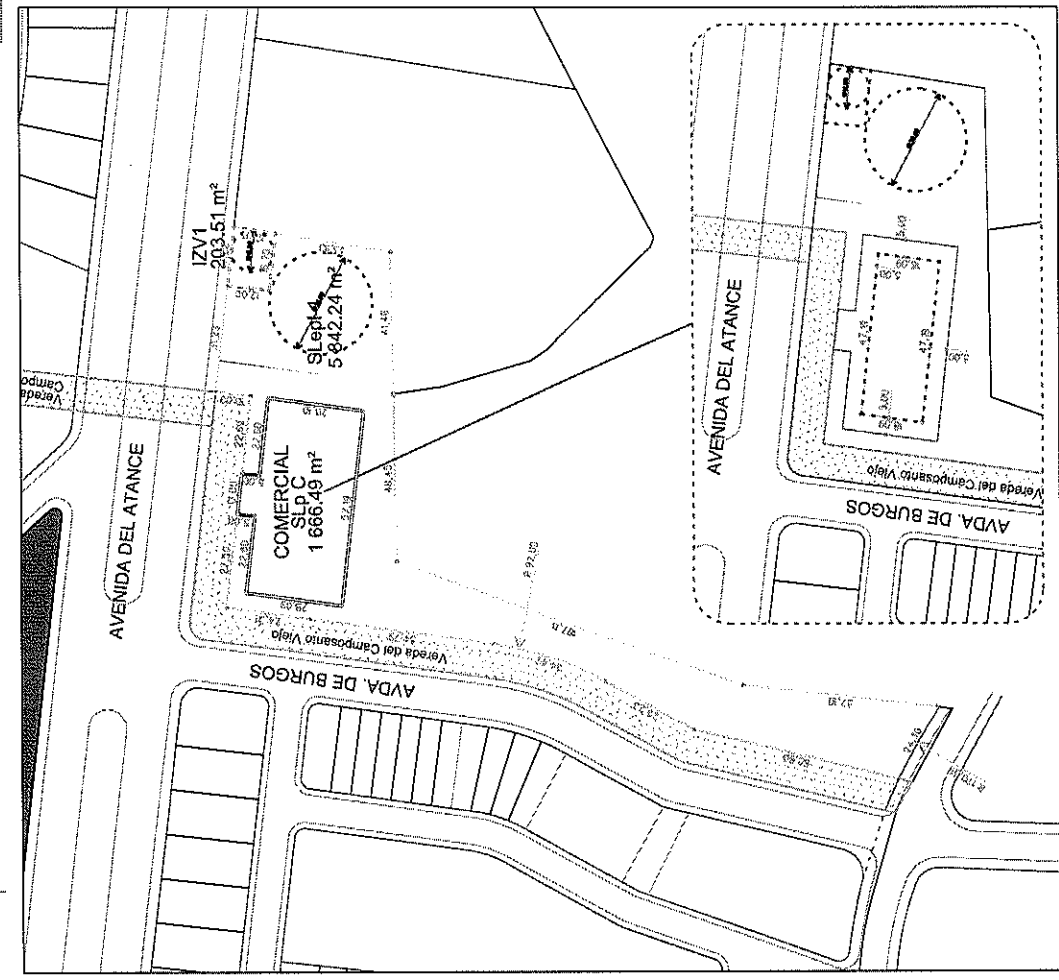
Esp: 2015/04; Escob: 1/300

Plano

CD-01

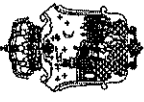


PARCELA CONFORME AL REGISTRO DE LA PROPIEDAD



CONFORME A LA PRESENTE MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

PARCELA SLP C



Ayuntamiento de Guadalajara
EPC: 2013092 Esc: 08: 1/1302

Modificación Puntual nº 10 del Plan General de Ordenación Urbana de Guadalajara, en el sector de Suelo Urbano, Incorporado: SUI.03 (UP-12)

FICHAS URBANÍSTICAS
Fecha: may-2015
Revisión:

Plano
CD-02

DATOS DE EDIFICACION

CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA	
SUPERFICIE DE PARCELA:	1.666,49 m ²
USO:	TERCERIO Y COMERCIAL - GRADO I
TIPOLOGIA:	EDIFICIO TERCERIO AISLADO
OCCUPACION:	75 %
COEFICIENTE:	2,50 m ² /m ²
SUPERFICIE EDIFICABLE:	4.169,23 m ²
NUMERO DE PLANTAS:	Y
	17,00 m ²
	A FONDO

